

Sitzungsprotokoll
der Marktgemeinde Langschlag
über die
Gemeinderatssitzung

am : Mittwoch, 28. September 2011

Ort: Rathaus Langschlag

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

Anwesende:

Herr Bürgermeister Herbert Gottsbachner
Herr Vizebürgermeister Andreas Maringer

Die geschäftsführenden Gemeinderäte:

Herr Ing. Walter Bröderbauer
Herr Josef Hahn
Herr Manfred Laister
Herr Gerhard Maurer
Herr Alfons Payr

Die Gemeinderäte:

Herr Thomas Baumgartner
Herr Walter Bruckner
Herr Albert Paul Besenbeck
Herr Franz Feßl
Herr Johann Höfenstock
Herr Manfred Jungwirth
Herr Ing. Christian Klein
Herr Johannes Laister
Herr Helmut Mayerhofer
Frau Natascha Prinz
Frau Erna Stütz

Protokollführer:

GR Erna Stütz

Außerdem anwesend:

Entschuldigt waren:

Frau Margaretha Leutgeb

Nicht entschuldigt waren:

Die Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates erscheint ausgewiesen.

Die Gemeindevertretung zählt 19 Mitglieder, anwesend sind hievon 18; die Sitzung erscheint daher beschlußfähig.

Die Sitzung ist öffentlich.

Tagesordnung:

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
2. Bericht über die letzten Kassaprüfungen
3. Verpachtung der Teichhütte
4. Ankauf von Grundstücken
5. Leistungsvergabe Projekt Frauenwieserteich
6. Errichtung und Vergabe von Planerleistungen für kommunale Kläranlagen

Punkt 1:

Gegen das Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung werden keine Einwendungen erhoben. Das Protokoll gilt als genehmigt.

Punkt 2:

Bericht über die letzten Kassaprüfungen

Herr Albert Paul Besenbeck, Obmann des Prüfungsausschusses, berichtet über die am 24. Juni und am 26. September 2011 durchgeführten Kassenprüfungen, wobei im September eine unvermutete Kassaprüfung durchgeführt wurde.

Es wurden keine Unstimmigkeiten festgestellt.

Punkt 3:

Verpachtung der Teichhütte

Herr Benjamin Ernstbrunner, Langschlag, hat einen Antrag auf Pacht des Teichbuffets am Frauenwieserteich gestellt. Er ist auch an einer Investition in einem Neubau interessiert.

Die Verpachtung soll zum ehestmöglichen Zeitpunkt erfolgen, für die ersten 6 Monate soll Als Unterstützung für die Neugründung keine Miete eingehoben werden um notwendige Investitionen abzugelten. Danach die Miete in der Höhe von € 250,- (wie Vormieter).

Der Vorstand schlägt vor, einen Grundsatzbeschluss über die Verpachtung zu fassen.

Antrag des Vorstandes: der Gemeinderat möge Grundsatzbeschluss fassen.

Beschluss: der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 4:

Ankauf von Grundstücken

Herr Markus Höbarth hat im gewidmeten Bauland in Mitterschlag 3 Bauparzellen beim ehemaligen Anwesen Maringer geschaffen. Er bietet diese zum Preis von € 8,50 pro m² (2.829 m²) für das Bauland und € 0,45 pro m² (2.724 m²) für das Grünland zum Kauf an. Weiters möchte er die Anschlusskosten für das ehemalige Haus Mitterschlag Nr.28 sowie die Vermessungskosten ersetzt bekommen.

Der Vorstand beantragt unter der Voraussetzung, dass die ehemalige Bauparzelle vollständig von Abbruchmaterial geräumt und eine Bestätigung über die entrichtete Kanalanschlussabgabe von der Abwassergenossenschaft Mitterschlag vorliegt, den Ankauf dieser Grundstücke.

Antrag des Vorstandes: der Gemeinderat möge den Ankauf beschließen.

Beschluss: der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 5:

Leistungsvergabe Projekt Frauenwieserteich

Die Gespräche von Gemeindevertretern mit dem Architekten und den Bestbieter haben so viel Einsparungspotential ergeben, dass der vorgegebene Finanzrahmen von € 297.000.- excl. USt eingehalten werden kann. Herr Architekt DI Wendt hat folgenden Vergabevorschlag übermittelt:

Baumeisterarbeiten:	Mokesch BaugesmbH, Gmünd	€ 123.000,00 *
Zimmermeisterarbeiten:	Leyrer & Graf, BaugesmbH, Gmünd	€ 30.846,00 *
Spenglerarbeiten:	Elsigan GmbH & Co KG, Zwettl	€ 9.603,00 *
Fenster u. Fenstertüren:	Silbernagel Metalltechnik, Hoheneich	€ 6.097,07
Aluportale u. Schlosserarb.:	Silbernagel Metalltechnik, Hoheneich	€ 4.300,01
Fliesenlegerarbeiten:	Gerhard Liebenauer e.U., Zwettl	€ 16.530,84
Malerarbeiten:	Petra Hofbauer, Rudmanns	€ 6.225,45
Tischlerarbeiten:	Manfred Laister, Langschlag	€ 12.748,00
Elektroinstallationsarbeiten:	Lagerhaus Meister Center Gen., Zwettl	€ 14.000,00 *
Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- installationsarbeiten:	Hahn GmbH, Langschlag	€ 26.652,50
Vergabesumme	netto	<u>€ 250.002,87</u>

* = Pauschalangebot

Zu den Baubesprechungen sollen alle GR eingeladen werden.

Antrag des Vorstandes: der Gemeinderat möge die Vergabe lt. Vorschlag beschließen.

Beschluss: der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 6:

Errichtung und Vergabe von Planerleistungen für kommunale Kläranlagen

Von Bewohnern in Lamberg bzw. in Bruderndorferwald/Reichenauerwald wurde die Errichtung einer kommunalen Kläranlage beantragt. Hierzu ist ein entsprechender Grundsatzbeschluss erforderlich bzw. sind die Planerleistungen zu vergeben, damit die Anlagen im Jahr 2012 in Betrieb gehen können.

Mit der Fa. Hydroing. Krems besteht bereits ein Rahmenvertrag, aufgrund dessen ein Angebot eingeholt wurde.

Antrag des Vorstandes: der Gemeinderat möge einen entsprechenden Grundsatzbeschluss fassen und die Fa. Hydro-Ingenieure mit der Planung zu beauftragen.

Beschluss: der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

Abstimmungsergebnis: 17 Stimmen dafür;

Stimmhaltung: GR Bruckner

**Das Protokoll dieser Sitzung besteht aus 4 Seiten
Es wurde genehmigt und unterschrieben.**

Langschlag am

.....
Bürgermeister

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Protokollführer